

一 般 競 争 入 札 公 告

次のとおり、一般競争入札の公告を行います。

令和4年(2022年)12月6日

長野市篠ノ井布施高田407番地8
株式会社 チンタイバンク
代表取締役 小 松 稔

1 入札方法 一般競争入札

2 工事概要

- (1) 工 事 名 サービス付き高齢者向け住宅「ぬくもりの里 篠ノ井東館」新築工事
- (2) 工事場所 長野市篠ノ井布施高田下居返739番地3 ほか
- (3) 工事概要 木造 2階建て 延べ床面積 2,977.99㎡
サービス付き高齢者向け住宅 75室
- (4) 工 期 契約の日から令和5年(2023年)11月4日(土)まで
- (5) 支払条件 前金払い 中間払い(2回) 竣工時払い

3 入札に当たっての留意事項

- (1) 業務上の留意事項 この工事の発注者は「株式会社チンタイバンク」であるが、この建物が完成した折に運営を全面的に委託する社会福祉法人芹田福祉サービスに入札業務以降の全ての業務を委託して行うものであること。
- (2) 入札等の留意事項 「令和4年度サービス付き高齢者向け住宅整備事業補助金」の交付決定がされない場合には、入札、契約を行わない場合があること。
- (3) 工事等の留意事項 落札業者は、契約後、令和5年(2023年)2月23日(木)までに、必ず「根切り、本杭打設(地盤改良を含む。)、山留め工事のうち、何れか早い工事」に着工すること。

4 入札参加に必要な資格

令和4・5・6年度長野県建設工事入札参加資格者名簿に掲載されている者のうち、次の条件を入札公告の日から落札決定日まで全て満たす者とする。

- (1) 地方自治法施行令167条の4の規定に該当しない者であること。
- (2) 長野県において指名停止期間中でないこと。
- (3) 長野県内に本社(本店)、支店、営業所を有する者であること。
- (4) 直近での長野県入札参加資格総合点数が、建築一式で1000点以上であること。
- (5) 過去10年以内に類似の医療・福祉施設(サービス付き高齢者向け住宅を含む。)の元請け実績があること。
- (6) 入札参加者は、役員が当株式会社及び社会福祉法人芹田福祉サービスの役員をしている企業でないこと。

5 一般競争入札参加申請書の受付期間及び提出方法

- (1) 受付期間 令和4年12月7日(水)～12月9日(金)及び12月12日(月)の午前9時から午後4時まで
- (2) 提出書類 様式任意 各社持参(郵送不可)
 - ① 一般競争入札参加申込書
(会社名、所在地、代表者名、電話番号、Fax番号、E-mailアドレス、担当者名等を記載)
 - ② 経営事項審査結果通知書の写し
 - ③ 過去10年以内の類似の医療・福祉施設(サービス付き高齢者向け住宅を含む。)の施工実績、代表的な物件施工実績
- (3) 提出先 〒380-0821 長野市鶴賀鍋屋田1381-3
社会福祉法人 芹田福祉サービス本部事務局
電話 026-233-5011 Fax 026-238-0127

6 設計図書(電子データ)の入手

- (1) 入手期間 令和4年12月7日(水)～12月9日(金)及び12月12日(月)の午前9時から午後4時まで
- (2) 入手場所 〒380-0821 長野市鶴賀鍋屋田1381-3
社会福祉法人 芹田福祉サービス本部事務局
電話 026-233-5011 Fax 026-238-0127

7 質疑応答

- (1) 質疑提出 令和5年1月10日(火) 午後3時まで
- (2) 提出場所 〒381-0034 長野市高田1779 大久保ビル301号
株式会社 田中建築設計事務所
電話 026-247-8511
- (3) 提出方法 任意の様式で、次のアドレスにメールで提出
メールアドレス：tanakakenchiku@tea.ocn.ne.jp
- (4) 質疑回答 随時、入札参加全社にメールにて回答

8 入札方法等

- (1) 入札日時 令和5年1月26日(木) 午後1時30分
- (2) 入札場所 〒380-0821 長野市鶴賀鍋屋田1381-3
社会福祉法人 芹田福祉サービス本部事務局
電話 026-233-5011 Fax 026-238-0127
- (3) 入札価格 入札書に記載する金額は、消費税を除いた金額と消費税を含めた金額とする。
- (4) 落札方法 落札者の決定に当たっては、最低制限価格等は設定せず、予定価格内の最低価格を入札した者(2社以上同額の場合には、くじ引き)とし、第2回目の入札でも予定価格に達しない場合は、最低価格入札者と2回の見積もりを限度に随意契約を行う。

- 9 問い合わせ先 社会福祉法人 芹田福祉サービス本部事務局 常務理事 吉江 速人
(〒380-0821 長野市鶴賀鍋屋田1381-3 電話 026-233-5011)